



COMUNE di MASSA DI SOMMA
(Provincia di Napoli)

REGISTRO GENERALE

N. 692 del 31/12/2015

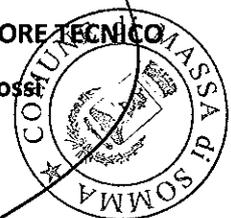
DETERMINAZIONE
DEL SETTORE TECNICO

N. 249 / II del 30/12/2015

OGGETTO: DITTA "ERRECIESSA WORK S.R.L." - LAVORI DI COSTRUZIONE DEL TRATTO DI STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA OREFICE E VIA DEL VERDE E REALIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA DI VIA OREFICE E VIA DEL VERDE - APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE - CUP: I21B05000080003 - CIG: 0430332133

IL RESPONSABILE 2° SETTORE TECNICO

Arch. Giuseppe Rossi



allegati N. _____

FATTURA - DURC - DOC. IDENTITA' - DICH. TRACC. FLUSSI - CIG - CUP

ALTRO: _____

Massa di Somma, lì

Firma dell'ufficio ricevente

OGGETTO: DITTA "ERRECIESSSE WORK S.R.L." - LAVORI DI COSTRUZIONE DEL TRATTO DI STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA OREFICE E VIA DEL VERDE E REALIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA DI VIA OREFICE E VIA DEL VERDE – APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE - CUP: I21B05000080003 - CIG: 0430332133

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE TECNICO

IN ATTUAZIONE:

- degli articoli n° 89, 90, 107, 109 e 110 del Decreto legislativo n° 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e integrazioni, (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del decreto del Sindaco n° 1 del 02/01/2015 di conferimento all'arch. Giuseppe Rossi della Responsabilità del 2° Settore Tecnico;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 24/04/2007 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera "Lavori di costruzione del tratto di strada di collegamento tra Via Orefice e Via del verde e realizzazione della rete fognaria di Via Orefice e Via del Verde", in variante al Programma di Fabbricazione vigente ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/01, per l'importo complessivo di € 723.000,00;
- con decreto del presidente della Giunta Provinciale n. 208 del 29/05/2008, pubblicato sul BURC n. 28 del 14/07/2008, è stata definitivamente approvata la suddetta variante;
- con determinazione di questo Settore n. 70 del 05/08/2008 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera per una spesa totale di € 723.000,00 così distribuita:

A) Lavori a misura a netto degli oneri:	€ 500.257,00
- a.1 oneri sicurezza	€ 12.278,00
- a.2 importo soggetto a ribasso	€ 500.257,00
Totale lavori	€ 512.535,00

B) Somme a disposizione	
b.1 espropri	€ 55.000,00
b.2 oneri discarica	€ 10.000,00
b.3 interferenze	€ 4.000,00
b.4 allacciamenti	€ 3.000,00
b.5 compensi professionali	€ 51.000,00
b.6 incentivi Uff. tecnico	€ 10.250,00
b.7 IVA lavori (10%)	€ 51.253,50
b.8 IVA e oneri compensi	€ 11.220,00
b.9 pubblicità	€ 3.500,00
b.10 accert. laboratorio e verifiche	€ 5.000,00
b.11 imprevisti	€ 6.241,50
Totale somme a disposizione	€ 210.465,00

TOTALE SPESA: € 723.000,00

- l'opera risulta finanziata:
 - a) per € 500.000,00 mediante finanziamento comunicato dalla Giunta regionale della Campania – programmazione Piani e Programmi – nell'ambito del secondo Protocollo aggiuntivo all'Accordo di Programma Quadro "Sistemi Urbani" progetto codice NA – AK03, pari al 69,16 % della spesa totale;
 - b) per € 223.000,00 con mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 4470110 a totale carico della stessa Regione, assunto con determina n. 75 del 28/08/2008, pari al 30,84 % della spesa;
- a seguito di procedura aperta, indetta con determinazione a contrarre di questo Settore n. 9 del 02/02/2010 e in ottemperanza al protocollo di legalità stipulato con la Prefettura di Napoli, in data 29/04/2010 e successive, si è svolta la gara di appalto con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed è risultata aggiudicataria la ditta ERRECIESSSE WORK S.r.l. di Caserta per il prezzo netto di € 417.486,17 oltre IVA;
- con determinazione di questo Settore n. 72 del 30/08/2010 è stato approvato il relativo verbale di gara e con contratto d'appalto repertorio n. 173 del 06/09/2010 i lavori sono stati

definitivamente affidati alla suddetta impresa ERRECIESSE WORK S.r.l. di Caserta per l'importo contrattuale di € 417.486,17 oltre IVA, stante il ribasso offerto del 19,00%;

- in ottemperanza ai criteri ed indirizzi per la realizzazione delle opere pubbliche approvati con decreto dirigenziale della Regione Campania n. 406 del 05/09/2003, è stato necessario procedere alla rimodulazione del quadro economico della spesa, al fine di determinare le economie conseguenti al ribasso offerto dall'impresa appaltatrice in sede di gara e attribuire le risorse derivanti proporzionalmente alle diverse fonti di finanziamento;
- con determinazione di questo Settore n. 5 del 24/01/2011 è stata proposta la rideterminazione del quadro economico della spesa;
- con nota prot. 2011.0132186 del 18/02/2011 il dirigente del Settore Pianificazione della Regione Campania ha comunicato che "le economie derivanti dai ribassi d'asta, al netto dell'accantonamento del 7%, saranno incamerate alla Regione e, per tale motivo, devono essere estrapolate dal quadro economico definitivo";
- con determinazione di questo Settore n. 31 del 29/03/2011 si è quindi proceduto alla rimodulazione del quadro economico della spesa come di seguito riportato:

A) Lavori a misura a netto degli oneri:	€ 405.208,17
- a.1 oneri sicurezza	€ 12.278,00
- a.2 importo soggetto a ribasso	€ 405.208,17
Totale lavori	€ 417.486,17

B) Somme a disposizione	
b.1 espropri	€ 55.000,00
b.2 oneri discarica	€ 10.000,00
b.3 interferenze	€ 4.000,00
b.4 allacciamenti	€ 3.000,00
b.5 compensi professionali	€ 51.000,00
b.6 incentivi Uff. tecnico	€ 10.250,00
b.7 IVA lavori (10%)	€ 41.748,62
b.8 IVA e oneri compensi	€ 11.220,00
b.9 pubblicità e spese gara	€ 3.500,00
b.10 accert. laboratorio e verifiche	€ 5.000,00
b.11 imprevisti	€ 6.241,50
b.12 accantonamento 7%	€ 29.224,03
Totale somme a disposizione	€ 230.184,13

TOTALE SPESA: € 647.670,32

Economie per ribasso:

a) Incidenza finanziamento regionale:	(69,16%)	€ 52.098,01
b) <u>Incidenza mutuo:</u>	(30,84%)	€ 23.231,67
	Totale economie	€ 75.329,68
	Totale complessivo:	€ 723.000,00

- trattandosi di opera cofinanziata ai sensi delle citate disposizioni regionali, il nuovo importo finale della spesa di € 647.670,32 risulta ripartito come segue:
 - Finanziamento FAS Campania: € 447.928,79
 - Mutuo Cassa DDPP: € 199.741,53



CONSIDERATO CHE:

- con verbale del 29/11/2010 redatto dal direttore dei lavori ing. Giovanni Simeone, si è proceduto alla consegna delle aree;
- con verbale del 13/12/2010 redatto dal direttore dei lavori si è proceduto alla consegna dei lavori;
- in data 21/02/2011 è stato redatto il primo SAL ed emesso il primo certificato di pagamento approvato con determinazione di questo Settore n. 48 del 03/05/2011;
- con nota prot. n. 3054 del 21/04/2011 il direttore dei lavori ha rappresentato la necessità di redigere una variante in corso d'opera per realizzare opere non previste in progetto e finalizzate alla messa in sicurezza di un costone lavico instabile;
- con nota prot. n. 3117 del 26/04/2011 il responsabile del procedimento arch. Valentina Ascione ha autorizzato la redazione della variante senza aumento di spesa;

- con verbale del 26/04/2011 redatto dal direttore dei lavori si è proceduto alla sospensione n. 1 dei lavori per la redazione della variante;
- con determinazione di questo Settore n. 56 del 26/05/2011 è stata approvata la perizia di variante n. 01, redatta dal direttore dei lavori ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., senza aumento di spesa;
- con verbale del 15/06/2011 redatto dal direttore dei lavori si è proceduto alla ripresa n. 1 dei lavori;
- in data 03/08/2011 è stato redatto il secondo SAL ed emesso il secondo certificato di pagamento approvato con determinazione di questo Settore n. 70 del 05/09/2011;
- con verbale del 20/09/2011 redatto dal direttore dei lavori si è proceduto alla sospensione n. 2 dei lavori per la definizione del contenzioso per espropri;
- con verbale del 12/03/2013 redatto dal direttore dei lavori si è proceduto alla ripresa n. 2 dei lavori;
- con verbale del 05/07/2013 redatto dal direttore dei lavori si è proceduto alla sospensione n. 3 dei lavori su disposizione del responsabile del procedimento al fine di valutare le proposte di modifica migliorativa dell'impianto di illuminazione pubblica;
- con verbale del 18/11/2013 redatto dal direttore dei lavori si è proceduto alla ripresa n. 3 dei lavori;
- in data 23/12/2013 è stato redatto il terzo SAL ed emesso il terzo certificato di pagamento approvato con determinazione di questo Settore n. 6 del 25/02/2014;
- a seguito delle note prot. n. 8405 del 25/11/2013 e n. 01/380PM del 13/12/2013 da parte del Responsabile della Polizia Municipale, il direttore dei lavori, con propria nota del 09/01/2014 inviata tramite posta certificata, ha chiesto di poter redigere perizia di variante ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. n. 163/06 senza aumento di spesa, nonché disposizioni rispetto alle migliorie proposte dall'impresa esecutrice in fase di gara e non ancora realizzate;
- con verbale sottoscritto in data 31/01/2014 l'Amministrazione comunale ed il responsabile del procedimento arch. Valentina Ascione hanno autorizzato il direttore dei lavori a redigere la perizia di variante n. 02 ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. senza aumento di spesa;
- con verbale del 31/01/2014 redatto dal direttore dei lavori si è proceduto alla sospensione dei lavori n. 4 per la redazione della variante;
- dal 01/03/2014 il responsabile del procedimento pro-tempore Arch. Valentina Ascione ha rinunciato agli incarichi in quanto trasferito alle dipendenze di altra Amministrazione;
- con decreto sindacale n. 7 del 20/03/2014 è stato nominato quale nuovo responsabile del procedimento dell'opera pubblica l'Arch. Giuseppe Rossi;
- con nota prot. n. 2367 del 01/04/2014 il direttore dei lavori ha trasmesso la perizia di variante n. 02, relazionando quanto segue:
 - il progetto prevede la realizzazione del tratto di strada di collegamento di via Orefice con via del Verde, della rete fognaria e l'adeguamento della pubblica illuminazione e si pone l'obiettivo di realizzare una via di fuga dei quartieri adiacenti verso la viabilità intercomunale e quindi verso le grandi vie di comunicazione dell'area metropolitana sud-est; la sezione stradale, dotata di un marciapiede da un lato di larghezza m. 1,50, è del tipo F in ambito urbano - DM 05.11.2001 - avente una larghezza pari a m. 5,50; la sezione per un tratto diventa m. 6,55 al fine di consentire al sosta longitudinale; nel progetto di variante n. 02 sono previsti, senza aumento di spesa i seguenti lavori, indicati dall'Amministrazione e finalizzati a migliorare ulteriormente la funzionalità dell'opera:
 - realizzazione di muretti a valle, ai fini della delimitazione della strada con i terreni confinanti;
 - sistemazione dell'area posta a monte, da poter utilizzare come parcheggio;
 - installazione di telecamere per la sicurezza dell'area, alla luce di alcuni furti avvenuti di recente;
 - interrimento dei cavi di pubblica illuminazione lungo il tratto di Via del Verde;
 - installazione di ulteriori luci a Led nelle aree limitrofe;
- con determinazione di questo Settore n. 59 del 01/09/2014 è stata approvata la perizia di variante n. 02 per i "Lavori di costruzione del tratto di strada di collegamento tra Via Orefice e Via del verde e realizzazione della rete fognaria di Via Orefice e Via del Verde" senza aumento di spesa e completa di tutti i suoi allegati, senza variazione nei limiti del finanziamento erogato

dalla Regione per € 447.904,78 e dalla Cassa DD.PP. con mutuo posizione n. 4470110 per € 199.765,54 secondo il seguente prospetto rielaborato di quadro economico:

			Mutuo	Regione
IMPORTO FINANZIAMENTO PROGETTO			723.000,00	500.000,00
			Riparto %:	30,8437%
a1	Lavori al netto del ribasso	405.208,17		
a2	Oneri per la sicurezza	12.278,00		
A	TOTALE LAVORI	417.486,17	128.768,18	288.717,99
b1	Espropri	55.000,00		
b2	Prestazioni a fatture oneri compresi	23.355,42		
b3	Accantonamento + I.V.A. 10%	29.224,03		
SPESE GENERALI:				
b4	Compensi professionali	51.000,00		
b5	Consulenza tecnica e spese legali espropri	9.431,53		
b6	Incentivo ufficio tecnico	4.516,98		
b7	Pubblicità e spese di gara	3.321,20		
IVA:				
b8	I.V.A. 10% su lavori	41.748,62		
b9	I.V.A. 20-21-22% su spese generali	12.586,37		
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	230.184,15	70.997,36	159.186,79
			Riparto:	Mutuo Regione
TOTALE SPESA			647.670,32	447.904,78

- con verbale del 29/09/2014 redatto dal direttore dei lavori si è proceduto alla ripresa dei lavori n. 4;
- con nota prot. n. 032ST del 27/10/2014 il responsabile del procedimento arch. Giuseppe Rossi ha disposto che la direzione lavori provvedesse alla sospensione dei lavori ad horas per la risoluzione di contenziosi relativi agli espropri dei Sigg. Leone Mario e Giovanni e Sig.ra Ilardo Anna;
- con verbale del 27/10/2014 redatto dal direttore dei lavori si è proceduto alla sospensione dei lavori n. 5 come richiesto dal R.U.P.;
- con verbale del 17/11/2014 redatto dal direttore dei lavori si è proceduto alla ripresa dei lavori n. 5 su disposizione del R.U.P. in pari data, essendo cessate le cause ostative relative ai suddetti contenziosi;
- con nota prot. n. 037ST del 05/12/2014 il responsabile del procedimento arch. Giuseppe Rossi ha disposto che la direzione lavori provvedesse alla sospensione dei lavori ad horas per la risoluzione di contenzioso relativo all'esproprio della Sig.ra Cautiero Consiglia;
- con verbale del 06/12/2014 redatto dal direttore dei lavori si è proceduto alla sospensione dei lavori n. 6 come richiesto dal R.U.P.;
- con verbale del 23/03/2015 redatto dal direttore dei lavori si è proceduto alla ripresa dei lavori n. 6 su disposizione del R.U.P. del 16/03/2015, essendo cessate le cause ostative relative al suddetto contenzioso;
- con nota prot. n. 021ST del 02/04/2015 il responsabile del procedimento arch. Giuseppe Rossi ha disposto che la direzione lavori provvedesse alla redazione di una perizia di variante con assestamento finale secondo quanto segue:
- le seguenti categorie andranno soppresse:
 - categoria di lavoro denominata c) installazione di telecamere per la sicurezza dell'area alla luce di alcuni furti avvenuti di recente;
 - categoria di lavoro denominata d) interrimento dei cavi della PI lungo il tratto di via del Verde;
 - categoria di lavoro denominata e) installazione di ulteriori luci a Led nelle aree limitrofe;



- i relativi importi dovranno essere destinati alla realizzazione di lavori di riqualificazione dei tratti di strada denominati via delle Magnolie e via delle Camelie, adiacenti alla via Orefice, al fine di migliorare la funzionalità e la fruibilità dei tratti principali (via Orefice e via del Verde) oggetto dei lavori del suddetto appalto;
- nel dettaglio, l'Amministrazione richiede la realizzazione di un marciapiedi (cordoni cls e betonella) ed il rivestimento in pietra lavica del muro lungo la via delle Magnolie nonché la messa in sicurezza della via delle Camelie con installazione di barriere stradali;
- con verbale del 03/04/2015 redatto dal direttore dei lavori si è proceduto alla sospensione dei lavori n. 7 per la redazione della perizia di variante e assestamento finale;
- con nota del 23/04/2015 il direttore dei lavori ha trasmesso la perizia di variante e assestamento finale, relazionando quanto segue:
nel progetto di variante n. 03 sono previsti, senza aumento di spesa i seguenti lavori, indicati dall'Amministrazione e finalizzati a migliorare ulteriormente la funzionalità dell'opera:
 - realizzazione di cordoli, pavimentazione in beton elle e rivestimento dei muri esistenti in pietra lavica lungo la via delle Magnolie adiacente via Orefice;
 - messa in sicurezza della via delle Camelie con installazione di barriere stradali;
- con determinazione di questo Settore n. 186 del 29/10/2015 è stata approvata la perizia di variante e assestamento finale n. 03 per i "Lavori di costruzione del tratto di strada di collegamento tra Via Orefice e Via del verde e realizzazione della rete fognaria di Via Orefice e Via del Verde" senza aumento di spesa e completa di tutti i suoi allegati, che trova copertura senza variazione nei limiti del finanziamento erogato dalla Regione per € 447.904,78 e dalla Cassa DD.PP. con mutuo posizione n. 4470110 per € 199.765,54 secondo il seguente prospetto:

			Mutuo	Regione
IMPORTO FINANZIAMENTO PROGETTO		723.000,00	223.000,00	500.000,00
		Riparto %:	30,8437%	69,1563%
a1	Lavori al netto del ribasso	405.208,17		
a2	Oneri per la sicurezza	12.278,00		
A	TOTALE LAVORI	417.486,17	128.768,18	288.717,99
b1	Espropri	55.000,00		
b2	Prestazioni a fatture oneri compresi	23.355,42		
b3	Accantonamento + I.V.A. 10%	29.224,03		
SPESE GENERALI:				
b4	Compensi professionali	51.000,00		
b5	Consulenza tecnica e spese legali espropri	9.431,53		
b6	Incentivo ufficio tecnico	4.516,98		
b7	Pubblicità e spese di gara	3.321,20		
IVA:				
b8	I.V.A. 10% su lavori	41.748,62		
b9	I.V.A. 20-21-22% su spese generali	12.586,37		
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	230.184,15	70.997,36	159.186,79
		Riparto:	Mutuo	Regione
TOTALE SPESA		647.670,32	199.765,54	447.904,78

- con la suddetta determinazione si sono affidati alla medesima ditta "Erreciesse Work S.r.l." con sede in Caserta al Corso Trieste n. 158 - C.F. e P.IVA 02935720611 - ed alle stesse condizioni del contratto rep. n. 173 del 06/09/2010, l'esecuzione dei lavori in variante;
- con verbale del 02/11/2015 il direttore dei lavori ha proceduto con la ripresa dei lavori n. 7;
- con processo verbale del 06/11/2015 i lavori sono stati ultimati;
- in data 12/11/2015 il direttore dei lavori ing. Giovanni Simeone ha trasmesso gli atti contabili relativi all'ultimo SAL n. 4 dei lavori;
- con determinazione di questo Settore n. 202 del 23/11/2015 è stato approvato l'ultimo SAL n. 4 ed il certificato di pagamento n. 4 di € 54.098,00 oltre IVA nonché liquidato alla ditta esecutrice il primo acconto di € 35.311,95 oltre IVA;

PRESO ATTO CHE:

- in data 07/12/2015 il direttore dei lavori ing. Giovanni Simeone ha trasmesso gli atti contabili relativi allo STATO FINALE dei lavori costituiti da:
 1. Registro di contabilità;
 2. Stato finale dei lavori per un importo pari ad € 417.486,17;
 3. Relazione sul conto finale nel quale si certifica il credito netto della ditta per un importo € 2.088,17 corrispondente alle ritenute di legge da liquidare a collaudo avvenuto;
- la ditta ha sottoscritto i medesimi atti per accettazione e senza riserve;

RITENUTO:

- pertanto, di poter approvare il suddetto Stato finale dei lavori provvedendo a liquidare con successive determinazioni di questo Settore sia il residuo saldo sul SAL n. 4 ed il credito finale alla ditta "Erreciesse Work S.r.l." ad avvenuto collaudo;

VISTI:

- gli atti contabili relativi allo Stato Finale dei lavori;
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici approvato con decreto presidente della repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Massa di Somma nonché il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi e il Regolamento comunale di contabilità vigenti;
- l'attestazione del Responsabile del III° Settore Ragioneria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, sulla copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. **che le premesse** richiamate in narrativa formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di approvare** gli atti contabili dello Stato Finale dei "Lavori di costruzione del tratto di strada di collegamento tra Via Orefice e Via del verde e realizzazione della rete fognaria di Via Orefice e Via del Verde", avente un importo totale di € 417.486,17 oltre IVA al 10%;
3. **di dare atto che** con successive determinazioni di questo Settore sarà liquidato alla ditta esecutrice "Erreciesse Work S.r.l." il residuo saldo sul SAL n. 4 pari ad € 18.786,05 oltre IVA nonché il credito finale ad avvenuto collaudo pari ad € 2.088,17 oltre IVA;
4. **di trasmettere** la presente determinazione:
 - al Responsabile del III° Settore Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per gli ulteriori adempimenti di competenza;
 - al Responsabile del I° Settore Affari Generali per gli adempimenti di pubblicazione all'Albo pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile del 2° Settore Tecnico
arch. Giuseppe Rossi



Il Responsabile del 2° Settore Tecnico
Arch. Giuseppe Rossi



PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE

Massa di Somma, li 31/12/2015

Il Responsabile del 3° Settore Ragioneria
Rag. Emilia Silvano

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA

Esercizio 2015

stanziamento di bilancio	
impegni precedenti	
disponibilità	
presente impegno	
disponibilità residua	

CAPITOLO _____ impegno _____ sub _____ importo € _____

CAPITOLO _____ impegno _____ sub _____ importo € _____

CAPITOLO _____ impegno _____ sub _____ importo € _____

Il Responsabile del 3° Settore Ragioneria
Rag. Emilia Silvano

Si attesta l'ottemperanza all'obbligo di cui all'art. 18 Legge n. 134/2012 e s.m.i.

li _____

L'Addetto all'Albo Pretorio

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale elettronico ove rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi.

li _____

L'Addetto all'Albo Pretorio